

## **Единовременная социальная выплата на ремонт жилого помещения**

В соответствии с порядком определения размера и предоставления единовременной социальной выплаты на ремонт жилого помещения лицу из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и признания жилых помещений нуждающимися в ремонте (Постановлением Правительства Самарской области от 26.11.2015 г. № 774), лицо из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в течение года со дня достижения им возраста 18 лет имеет право на однократное предоставление ему единовременной социальной выплаты на ремонт одного нуждающегося в ремонте жилого помещения размером не менее 14 квадратных метров общей площади, принадлежащего ему единолично на праве собственности и находящегося на территории Самарской области.

Единовременная социальная выплата предоставляется получателю на ремонт поврежденных или замену отсутствующих участков (элементов) стен, полов и потолка, оконных блоков, дверей, внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, газового и сантехнического оборудования, расположенных в квартире в многоквартирном жилом доме или в жилом доме индивидуальной застройки. Размер единовременной социальной выплаты конкретному получателю не должен превышать величины, определяемой как произведение количества квадратных метров общей площади жилого помещения, принадлежащего получателю на праве собственности, но не превышающего 33 кв. метров, и предельной стоимости ремонта 1 кв. метра жилого помещения. Предельная стоимость ремонта 1 кв. метра жилого помещения составляет 7213,308 рубля.

Если жилое помещение лицу, относящемуся к вышеуказанной категории, на момент достижения им возраста 18 лет не было предоставлено, данное право утрачивается.

В соответствии с вышеуказанным порядком лицу из числа детей-сирот (далее – получатель) (при наличии основания) выдается свидетельство о праве на единовременную социальную выплату на ремонт жилого помещения. После чего получатель представляет в уполномоченный орган проект трехстороннего договора с юридическим или физическим лицом, которое будет производить ремонт жилого помещения, и уполномоченным органом о выполнении ремонтных работ с указанием реквизитов банковского счета исполнителя ремонтных работ, на который будет перечисляться единовременная социальная выплата.

Более подробную информацию вы можете получить в ГКУ СО «ГУСЗН Самарского округа» по месту жительства.